VIRGINIA PRO SERVICES

CHARLA DE SEGURIDAD VPS

Retiro de Techado y Control de Escombros

OFICIO: TECHADO | **GUÍA PARA LÍDER: 8-12 MINUTOS** | **UTILICE SOLO LO QUE APLIQUE HOY**

NOTA PARA EL LÍDER
No lea esta hoja palabra por palabra. Elija las secciones que correspondan a la tarea de hoy, señale el equipo y área reales y haga que la cuadrilla responda en voz alta.

POR QUÉ IMPORTA

Esta charla de seguridad sobre «Retiro de Techado y Control de Escombros» ayuda a la cuadrilla a revisar caídas desde bordes, aberturas o superficies elevadas y el acceso seguro al área de trabajo. Úsela antes del trabajo para confirmar el método, los controles, el estado del equipo y las responsabilidades de cada persona. La demolición elimina los sistemas que normalmente mantienen estable y predecible un edificio. Servicios ocultos, cambios de trayectoria de cargas, materiales que caen y escombros pueden convertir una remoción rutinaria en colapso, golpe o exposición.

ESCENARIO PARA DISCUTIR
Durante Retiro de Techado y Control de Escombros, la demolición descubre un elemento estructural, servicio, material, vacío o conexión no prevista. No parece peligroso de inmediato. ¿Qué debe quedar sin tocar hasta evaluarlo?

ANTES DE COMENZAR

- Revise estudio/secuencia y supuestos estructurales, servicios y materiales peligrosos.
- Verifique aislamiento de servicios y zonas de exclusión por escombros/caídas.
- Planifique acceso estable y retiro de escombros.
- Antes de iniciar «Retiro de Techado y Control de Escombros», revise caídas desde bordes, aberturas o superficies elevadas y el acceso seguro al área de trabajo y confirme qué control se aplicará a cada exposición.
- No retire ni modifique protección temporal sin autorización y sin restablecer una protección equivalente.

SECUENCIA / CONTROLES SEGUROS

- Antes de iniciar «Retiro de Techado y Control de Escombros», revise caídas desde bordes, aberturas o superficies elevadas y el acceso seguro al área de trabajo y confirme qué control se aplicará a cada exposición.
- No retire ni modifique protección temporal sin autorización y sin restablecer una protección equivalente.
- Mantenga bordes, aberturas y cambios de nivel claramente protegidos y libres de materiales que obliguen a acercarse al peligro.
- Inspeccione anclajes, barandales, cubiertas, arneses, conectores o componentes de elevación antes de depender de ellos.

ERRORES COMUNES

- Retirar un elemento que soporta carga o arriostra algo no identificado.
- Crear una trayectoria no controlada de escombros/material que cae.
- Encontrar servicios/material sospechoso y continuar en vez de detener.

DETENGA Y REPLANTEE SI...

- La estructura/material difiere del estudio o secuencia, o aparece movimiento/grietas inesperadas.
- No se aislaron/verificaron servicios o aparece material sospechoso peligroso.
- No se pueden controlar escombros, zonas de caída u rutas de acceso según el plan.

PREGUNTAS QUE DEBEN CAMBIAR EL TRABAJO

1. ¿Qué parte de la estructura o material podría comportarse distinto a lo previsto al retirarlo?
2. ¿Qué servicios fueron aislados y cómo se verificó el aislamiento?
3. ¿Dónde pueden caer o desplazarse escombros/material y quién debe quedar fuera?
4. ¿Qué movimiento, grieta, material sospechoso o condición inesperada obliga a detener la secuencia?
5. ¿Alguien descubrió un servicio, condición estructural o material inesperado durante demolición? ¿Qué se dejó sin tocar hasta evaluarlo?

APLÍQUELO EN EL TRABAJO
Señale qué se retira, qué lo soporta, dónde caerán escombros y qué debe permanecer aislado.

ANTES DE INICIAR EL TRABAJO
Antes de comenzar, cada persona debe poder explicar el peligro, señalar el control que se usará hoy y nombrar la condición que obligaría a detener el trabajo.

Referencia: 29 CFR 1926.252 - Disposal of Waste Materials

ASISTENCIA Y FIRMAS

Retiro de Techado y Control de Escombros

Proyecto / Trabajo:		**Fecha:**	
Líder de charla:		**Lugar:**	

RECONOCIMIENTO DE LA CUADRILLA

Al firmar, los asistentes confirman que participaron en esta charla y tuvieron oportunidad de plantear preguntas del trabajo. Las firmas no sustituyen capacitación, cualificaciones, permisos o certificaciones requeridas.

#	Nombre	Empresa / Oficio	Firma
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

PREGUNTAS / CONDICIONES / ACCIONES CORRECTIVAS

REVISIÓN AL CERRAR LA CHARLA

[ ] La cuadrilla puede señalar el peligro principal.	[ ] El control crítico está colocado y se puede usar.
[ ] El responsable / revisión está claro.	[ ] Se hablaron condiciones de parada / revisión del plan.